



# CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DỊCH VỤ VÀ PHÁT TRIỂN XANH

Mã số doanh nghiệp: 0201768923 | Địa chỉ: Lô CC2 – KCN MP Đình Vũ, Đông Hải 2, Hải An, Hải Phòng  
Tel: (84) 0225.2838666 | Fax: (84) 0225.2838689 | Email: [fgd@greenicd.com.vn](mailto:fgd@greenicd.com.vn) | Website: [www.greenicd.com.vn](http://www.greenicd.com.vn)

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DỊCH VỤ VÀ PHÁT TRIỂN XANH CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ

Hải Phòng, ngày 10 tháng 03 năm 2025

## NGHỊ QUYẾT

### ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DỊCH VỤ VÀ PHÁT TRIỂN XANH

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hoà Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của CTCP Đầu tư dịch vụ và Phát triển Xanh;
- Căn cứ Biên bản, nội dung họp và tài liệu Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty cổ phần Đầu tư dịch vụ và Phát triển Xanh ngày 10/03/2025;

Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Đầu tư dịch vụ và Phát triển Xanh:

#### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 Công ty cổ phần Đầu tư dịch vụ và Phát triển Xanh thông qua các nội dung sau:

- Thông qua việc miễn nhiệm chức vụ thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2024-2027 đối với ông Nguyễn Thế Trọng theo nguyện vọng cá nhân.
- Đồng ý danh sách ứng cử viên do Hội đồng quản trị lập và trình tại Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025 để bầu bổ sung thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2024-2027. Trên cơ sở đó, Đại hội đồng cổ đông thống nhất bầu ông Lê Quang Huy làm thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2024-2027. Kể từ ngày nghị quyết này có hiệu lực, Hội đồng quản trị Công ty nhiệm kỳ 2024 – 2027 bao gồm những thành viên sau:

Stt	Tên thành viên Hội đồng quản trị	Ghi chú
1.	Nguyễn Đức Dũng	Bầu tại Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024
2.	Nguyễn Kim Dương Khôi	Bầu tại Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024
3.	Đồng Trung Hải	Bầu tại Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024
4.	Trần Thị Phương Anh	Bầu tại Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024
5.	Lê Quang Huy	Bầu bổ sung tại ĐHĐCĐ thường niên 2025

- Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2024; Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2024 và kế hoạch hoạt động kinh doanh năm 2025.
  - Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2024.
  - Thông qua Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán
- Một số chỉ tiêu cơ bản trong báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán như sau:



Đơn vị: Đồng Việt Nam

STT	Chỉ tiêu	Số tiền (VND)
1	Tổng tài sản	262.562.040.922
2	Vốn chủ sở hữu	121.200.000.000
	<i>Trong đó: vốn cổ phần:</i>	<i>121.200.000.000</i>
3	Doanh thu cung cấp dịch vụ	159.342.953.965
4	Doanh thu hoạt động tài chính	1.291.778.386
5	Lợi nhuận trước thuế TNDN	18.091.674.245
6	Lợi nhuận sau thuế TNDN	16.238.924.768
7	Lãi cơ bản trên cổ phiếu	1.340

6. Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2024:
- Tổng lợi nhuận sau thuế năm 2024: 16.238.924.768 đồng
  - Trích lập quỹ khen thưởng phúc lợi: 1.660.000.000 đồng
  - Thưởng HĐQT và BKS: 306.000.000 đồng
  - Trả cổ tức bằng cổ phiếu (Theo Tờ trình phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ kèm theo Nghị quyết này)
  - Số còn lại để bổ sung vốn kinh doanh và quỹ đầu tư phát triển.
7. Thông qua Kế hoạch kinh doanh năm 2025 và dự kiến mức cổ tức năm 2025:
- a. Kế hoạch kinh doanh năm 2025 như sau:
- Doanh thu: 145 tỷ đồng
  - Lợi nhuận trước thuế: 16,5 tỷ đồng
- b. Dự kiến mức cổ tức năm 2025:
- Dự kiến mức cổ tức năm 2025: 11% vốn điều lệ.
8. Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị căn cứ vào chất lượng dịch vụ và mức phí kiểm toán, tiến hành lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập (có uy tín được phép hoạt động tại Việt Nam, được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận được kiểm toán cho đơn vị có lợi ích công chúng thuộc lĩnh vực chứng khoán năm 2025) để thực hiện các hoạt động kiểm toán. Thời gian thực hiện kiểm toán: Kể từ ngày diễn ra Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 đến ngày diễn ra Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026.
9. Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Quy chế nội bộ về quản trị công ty để phù hợp với Nghị định 155/2020/NĐ-CP cụ thể như sau:
- Bổ sung thêm:
- “Điều 14: Tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thông qua hình thức họp trực tuyến  
Trường hợp Công ty áp dụng công nghệ hiện đại để tổ chức họp ĐHĐCĐ thông qua họp trực tuyến, Công ty có trách nhiệm đảm bảo để cổ đông tham dự, biểu quyết bằng hình thức bỏ phiếu điện tử hoặc hình thức điện tử khác theo quy định tại Điều 144 Luật Doanh nghiệp và khoản 3 Điều 274 Nghị định số 155/NĐ-CP”.





## CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DỊCH VỤ VÀ PHÁT TRIỂN XANH

Mã số doanh nghiệp: 0201768923 | Địa chỉ: Lô CC2 – KCN MP Đình Vũ, Đông Hải 2, Hải An, Hải Phòng  
Tel: (84) 0225.2838666 | Fax: (84) 0225.2838689 | Email: [fgd@greenicd.com.vn](mailto:fgd@greenicd.com.vn) | Website: [www.greenicd.com.vn](http://www.greenicd.com.vn)

10. Thông qua việc đổi tên công ty; Điều chỉnh, bổ sung ngành nghề kinh doanh của công ty, đồng thời sửa đổi Điều lệ công ty, cụ thể như sau:

a. Thay đổi tên công ty

Tên Công ty cũ: Công ty cổ phần Đầu tư Dịch vụ và Phát triển Xanh

Tên Công ty sau khi thay đổi: Công ty cổ phần VSC Green Logistics

- b. Điều chỉnh, bổ sung một số ngành nghề kinh doanh. Ngành nghề đăng ký kinh doanh của Công ty sau khi thay đổi như sau:

STT	Tên ngành, nghề kinh doanh được điều chỉnh, bổ sung chi tiết	Mã ngành
Ngành nghề kinh doanh được điều chỉnh		
1.	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải Chi tiết: - Dịch vụ đại lý tàu biển; Dịch vụ đại lý vận tải đường biển; Giao nhận hàng hóa; Hoạt động của đại lý làm thủ tục hải quan; Đại lý vận tải hàng hóa; Dịch vụ hỗ trợ vận tải hàng hóa; Môi giới thuê tàu biển (không gồm thủy thủ đoàn); Đóng gói hàng hóa, lấy mẫu, cân hàng hóa; Dịch vụ vận tải đa phương thức quốc tế và nội địa; Đại lý ủy thác, quản lý container, giao nhận hàng hóa xuất nhập khẩu; Tổ chức khai thác liên hiệp vận chuyên container hàng xuất nhập khẩu, hàng quá cảnh bằng các phương tiện; Đại lý tàu biển và môi giới vận tải hàng hải. (trừ dịch vụ thiết lập, vận hành, duy trì, bảo trì báo hiệu hàng hải, khu nước, vùng nước, luồng hàng hải công cộng và tuyến hàng hải; dịch vụ khảo sát khu nước, vùng nước, luồng hàng hải công cộng và tuyến hàng hải phục vụ công bố Thông báo hàng hải; dịch vụ khảo sát, xây dựng và phát triển hàng hải đồ vùng nước, cảng biển, luồng hàng hải và tuyến hàng hải; xây dựng và phát hành tài liệu, ấn phẩm an toàn hàng hải. Dịch vụ điều tiết bảo đảm an toàn hàng hải trong khu nước, vùng nước và luồng hàng hải công cộng; dịch vụ thông tin điện tử hàng hải; Dịch vụ hoa tiêu hàng hải; Dịch vụ hỗ trợ liên quan đến vận tải đường hàng không; Kinh doanh vận chuyển hàng không, cảng hàng không và kinh doanh hàng không chung)	5229 (Chính)
2.	Bốc xếp hàng hóa (trừ bốc xếp hàng hoá cảng hàng không)	5224
3.	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (trừ đầu tư xây dựng hạ tầng nghĩa trang, nghĩa địa để chuyển	6810





LOGISTICS

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DỊCH VỤ VÀ PHÁT TRIỂN XANH**

Mã số doanh nghiệp: 0201768923 | Địa chỉ: Lô CC2 – KCN MP Đình Vũ, Đông Hải 2, Hải An, Hải Phòng  
Tel: (84) 0225.2838666 | Fax: (84) 0225.2838689 | Email: [fgd@greenicd.com.vn](mailto:fgd@greenicd.com.vn) | Website: [www.greenicd.com.vn](http://www.greenicd.com.vn)

	<i>nhượng quyền sử dụng đất gắn với hạ tầng)</i>	
4.	Bán buôn nhiên liệu rắn, lỏng, khí và các sản phẩm liên quan (trừ thực hiện xuất khẩu, nhập khẩu, phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa Nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối theo quy định pháp luật.)	4661
5.	Bán lẻ nhiên liệu động cơ trong các cửa hàng chuyên doanh (trừ thực hiện xuất khẩu, nhập khẩu, phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa Nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối theo quy định pháp luật.)	4730
6.	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường sắt (trừ quản lý, khai thác hệ thống kết cấu hạ tầng đường sắt quốc gia, đường sắt đô thị do Nhà nước đầu tư)	5221
<b>Ngành nghề kinh doanh được bổ sung</b>		
1.	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác Chi tiết: - Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy công nghiệp (trừ thực hiện xuất khẩu, nhập khẩu, phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa Nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối theo quy định pháp luật)	4659
2.	Bán buôn ô tô và xe có động cơ khác	4511
3.	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: - Bán buôn tàu thuyền	4669
4.	Dịch vụ đóng gói Chi tiết: - Bao gói hàng hóa	8292
5.	Sản xuất ô tô và xe có động cơ khác	2910
6.	Cho thuê xe có động cơ	7710
7.	Sản xuất thân xe ô tô và xe có động cơ khác, rơ moóc và bán rơ moóc	2920
8.	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường thủy Chi tiết:	5222



	- Dịch vụ vận tải, đại lý vận tải hàng hóa đường thủy; Hoạt động cứu hộ phương tiện vận tải đường thủy; Hoạt động điều hành, lai dắt, đưa tàu cập bến; Dịch vụ chờ hàng bằng sà lan <i>(trừ dịch vụ thiết lập, vận hành, duy trì, bảo trì báo hiệu hàng hải, khu nước, vùng nước, luồng hàng hải công cộng và tuyến hàng hải; dịch vụ khảo sát khu nước, vùng nước, luồng hàng hải công cộng và tuyến hàng hải phục vụ công bố Thông báo hàng hải; dịch vụ khảo sát, xây dựng và phát triển hành hải đồ vùng nước, cảng biển, luồng hàng hải và tuyến hàng hải; xây dựng và phát hành tài liệu, ấn phẩm an toàn hàng hải; Dịch vụ điều tiết bảo đảm an toàn hàng hải trong khu nước, vùng nước và luồng hàng hải công cộng; Dịch vụ thông tin điện tử hàng hải; Dịch vụ hoa tiêu hàng hải)</i>	
9.	Sản xuất phụ tùng và bộ phận phụ trợ cho xe ô tô và xe có động cơ khác	2930
10.	Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dung hữu hình khác không kèm người điều khiển Chi tiết: - Cho thuê container	7730
11.	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy nông nghiệp <i>(trừ thực hiện xuất khẩu, nhập khẩu, phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa Nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối theo quy định pháp luật)</i>	4653
12.	Bán phụ tùng và các bộ phận phụ trợ của ô tô và xe có động cơ khác	4530
13.	Bán lẻ hình thức khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: - Bán lẻ tàu, thuyền	4799
14.	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu <i>(trừ thực hiện xuất khẩu, nhập khẩu, phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa Nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối theo quy định pháp luật)</i>	8299

c. Sửa đổi các nội dung tại điều lệ Công ty phù hợp với việc thay đổi tên công ty và điều chỉnh,



*bổ sung ngành, nghề kinh doanh tại Khoản 10 Điều 1 Nghị quyết này.*

**d. Thực hiện**

Giao/ủy quyền cho Hội đồng quản trị và/hoặc Giám đốc thực hiện các thủ tục liên quan đến việc điều chỉnh ngành nghề kinh doanh của Công ty và sửa đổi Điều lệ Công ty phù hợp với các nội dung điều chỉnh trên cơ sở tuân thủ Luật Doanh nghiệp 2020, Luật Đầu tư 2020 và các văn bản pháp luật khác có liên quan.

**11. Thông qua các hợp đồng, giao dịch thuộc thẩm quyền của ĐHĐCĐ như sau:**

a) Thông qua chủ trương ký kết/thực hiện hợp đồng/giao dịch của Công ty thuộc thẩm quyền phê duyệt của Đại hội đồng cổ đông trong năm 2025 như sau:

- Bên ký hợp đồng, giao dịch: các tổ chức, cá nhân (bao gồm nhưng không giới hạn giao dịch giữa Công ty với thành viên HĐQT, Giám đốc, người có liên quan khác theo quy định của Luật Doanh nghiệp).
- Loại hợp đồng, giao dịch: giao dịch vay/cho vay, bảo đảm (cầm cố, thế chấp, bảo lãnh...), mua bán, đầu tư... và các giao dịch khác thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.
- Giá trị hợp đồng/giao dịch:
  - Hợp đồng/giao dịch đầu tư, bán tài sản có giá trị từ 35% tổng giá trị tài sản trở lên được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất của Công ty.
  - Hợp đồng, giao dịch vay, cho vay, bán tài sản có giá trị lớn hơn 10% tổng giá trị tài sản của Công ty ghi trong báo cáo tài chính gần nhất giữa Công ty và cổ đông sở hữu từ 51% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết trở lên hoặc người có liên quan của cổ đông đó.
  - Hợp đồng, giao dịch theo quy định Khoản 1 Điều 167 Luật Doanh nghiệp có giá trị từ 35% trở lên tổng giá trị tài sản của Công ty ghi trong báo cáo tài chính gần nhất.
- Thời điểm ký kết hợp đồng/giao dịch: Các giao dịch diễn ra từ sau ngày tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 đến trước ngày tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

b) Giao và ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định nội dung chi tiết của từng hợp đồng/giao dịch; ký kết và triển khai thực hiện hợp đồng/giao dịch nêu trên đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật và quyền lợi Công ty. Hội đồng quản trị được quyền ủy quyền lại cho Giám đốc thực hiện nội dung nêu tại Điều này (nếu cần), báo cáo kết quả thực hiện tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

**12. Thông qua tờ trình số 09 ngày 14/02/2025 của Hội đồng quản trị về việc thông qua phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ (tờ trình đính kèm Nghị quyết này).**





## CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DỊCH VỤ VÀ PHÁT TRIỂN XANH

Mã số doanh nghiệp: 0201768923 | Địa chỉ: Lô CC2 – KCN MP Đình Vũ, Đông Hải 2, Hải An, Hải Phòng  
Tel: (84) 0225.2838666 | Fax: (84) 0225.2838689 | Email: [fgd@greenicd.com.vn](mailto:fgd@greenicd.com.vn) | Website: [www.greenicd.com.vn](http://www.greenicd.com.vn)

**Điều 2.** Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 Công ty cổ phần Đầu tư dịch vụ và Phát triển Xanh có hiệu lực kể từ ngày ký. Giao cho Hội đồng quản trị Công ty căn cứ vào các nội dung trên triển khai thực hiện theo đúng các quy định hiện hành của pháp luật và Điều lệ của Công ty./.

*Nơi nhận :*

- Như điều 2 (để thực hiện);
- SGDCKHN;
- Lưu: HĐQT, VT, CBTT.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**

**CHỦ TOẠ**

**CHỦ TỊCH HĐQT**



**NGUYỄN ĐỨC DŨNG**





# CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DỊCH VỤ VÀ PHÁT TRIỂN XANH

Mã số doanh nghiệp: 0201768923 | Địa chỉ: Lô CC2 – KCN MP Đình Vũ, Đông Hải 2, Hải An, Hải Phòng  
Tel: (84) 0225.2838666 | Fax: (84) 0225.2838689 | Email: [fgd@greenicd.com.vn](mailto:fgd@greenicd.com.vn) | Website: [www.greenicd.com.vn](http://www.greenicd.com.vn)

## TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG (9)

(V/v: Thông qua Phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ)

Kính trình: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025

### Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng.
- Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ và Phát triển Xanh;
- Căn cứ nhu cầu vốn thực tế của Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ và Phát triển Xanh.

### Kính gửi Quý vị Cổ đông!

HĐQT kính trình Đại hội đồng cổ đông (“**ĐHĐCĐ**”) xem xét và thông qua phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ và Phát triển Xanh (Mã chứng khoán GIC) năm 2025 như sau:

### I. SỰ CẦN THIẾT CỦA VIỆC TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ

Trải qua hơn 8 năm hoạt động và phát triển trong lĩnh vực dịch vụ hỗ trợ vận tải hàng hoá đường biển, đường thủy, vận tải đường bộ, dịch vụ kho bãi và bốc xếp hàng hoá, Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ và Phát triển Xanh (GIC) đã và đang có nhiều hoạt động cung cấp dịch vụ cho khách hàng đặc biệt là dịch vụ liên quan đến vận tải và xuất nhập khẩu hàng hoá khu vực Miền Bắc nói chung và Hải Phòng nói riêng. Để đáp ứng nhu cầu mở rộng kinh doanh, đặc biệt là kinh doanh vận tải biển và vận tải đường bộ, dịch vụ logistic, Công ty cần phải đầu tư mua thêm các nhà xưởng, kho bãi, mua các máy móc thiết bị, phương tiện vận tải và đồng bộ hoá trang thiết bị cần thiết phục vụ cho hoạt động bốc dỡ, vận tải hàng hoá. Với số vốn điều lệ 121,2 tỷ đồng (từ khi thành lập đến nay Công ty mới tăng vốn một lần thêm 20,2 tỷ đồng năm 2018) hiện nay không đáp ứng được cho nhu cầu hoạt động kinh doanh hiện tại và kế hoạch mở rộng hoạt động kinh doanh của Công ty trong thời gian tới. Việc GIC thực hiện tăng vốn điều lệ là cần thiết và có ý nghĩa quan trọng trong việc nâng cao năng lực tài chính, năng lực hoạt động và khả năng mở rộng kinh doanh của Công ty. Vì vậy, HĐQT kính trình **ĐHĐCĐ** xem xét và thông qua Phương án phát hành cổ phiếu năm 2025 như sau:

### II. Phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ

Tên cổ phiếu	Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ và Phát triển Xanh
Mã chứng khoán	GIC
Loại cổ phiếu	Cổ phiếu phổ thông





## CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DỊCH VỤ VÀ PHÁT TRIỂN XANH

Mã số doanh nghiệp: 0201768923 | Địa chỉ: Lô CC2 – KCN MP Đình Vũ, Đông Hải 2, Hải An, Hải Phòng  
Tel: (84) 0225.2838666 | Fax: (84) 0225.2838689 | Email: [fgd@greenicd.com.vn](mailto:fgd@greenicd.com.vn) | Website: [www.greenicd.com.vn](http://www.greenicd.com.vn)

Mệnh giá cổ phiếu	10.000 (Mười nghìn) đồng/cổ phiếu
Vốn điều lệ trước khi phát hành	121.200.000.000 đồng
Tổng số lượng cổ phiếu trước khi phát hành	12.120.000 cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu phát hành thêm trong đó:	Dự kiến 13.332.000 cổ phiếu (Bằng chữ: Mười ba triệu, ba trăm ba mươi hai nghìn cổ phiếu)
– Số lượng cổ phiếu phát hành để trả cổ tức năm 2024 (tỷ lệ 10%)	Dự kiến 1.212.000 cổ phiếu
– Số lượng cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu (tỷ lệ 1:1)	Dự kiến 12.120.000 cổ phiếu
Giá chào bán	10.000 đồng/cổ phiếu (áp dụng cho việc phát hành theo tỷ lệ thực hiện quyền cho cổ đông hiện hữu)
Tổng số tiền thu về dự kiến	121.200.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm hai mươi một tỷ, hai trăm triệu đồng)
Mục đích sử dụng vốn	Bổ sung vốn lưu động và đầu tư mua thêm các nhà xưởng, kho bãi, mua các máy móc trang thiết bị và phương tiện vận tải phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh
Số lượng cổ phiếu sau khi phát hành	Dự kiến 25.452.000 cổ phiếu
Vốn điều lệ sau khi phát hành	Dự kiến 254.520.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm năm mươi tư tỷ, năm trăm hai mươi triệu đồng)
Thời gian thực hiện dự kiến	Quý II – Quý IV/2025

(Phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ chi tiết được đính kèm Tờ trình này)  
Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua!

Hải Phòng, ngày 14 tháng 02 năm 2025



NGUYỄN ĐỨC DŨNG





## CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DỊCH VỤ VÀ PHÁT TRIỂN XANH

Mã số doanh nghiệp: 0201768923 | Địa chỉ: Lô CC2 – KCN MP Đình Vũ, Đông Hải 2, Hải An, Hải Phòng  
Tel: (84) 0225.2838666 | Fax: (84) 0225.2838689 | Email: [fgd@greencd.com.vn](mailto:fgd@greencd.com.vn) | Website: [www.greencd.com.vn](http://www.greencd.com.vn)

### PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU TẶNG VỐN ĐIỀU LỆ

(Đính kèm Tờ trình số 09 ngày 14/02/2025)

#### I. Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024

1.	Tên cổ phiếu	Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ và Phát triển Xanh
2.	Mã chứng khoán	GIC
3.	Loại cổ phiếu	Cổ phiếu phổ thông
4.	Mệnh giá	10.000 đồng/cổ phiếu
5.	Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành	1.212.000 cổ phiếu
6.	Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá dự kiến	12.120.000.000 đồng
7.	Tỷ lệ phát hành (Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành)	10%
8.	Tỷ lệ thực hiện quyền	10:1 (Người sở hữu 10 cổ phiếu được nhận 01 cổ phiếu mới)
9.	Đối tượng phát hành	Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách cổ đông tại ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền trả cổ tức bằng cổ phiếu do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) cấp theo quy định
10.	Nguồn vốn phát hành	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính riêng năm 2024 đã kiểm toán của Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ và Phát triển Xanh
11.	Phương án làm tròn và phương án xử lý cổ phiếu lẻ	Cổ phiếu phát hành để trả cổ tức sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Phần cổ phiếu lẻ (nếu có) sẽ bị hủy bỏ. <i>Ví dụ:</i> Vào ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền trả cổ tức bằng cổ phiếu, cổ đông Nguyễn Văn A đang sở hữu 589 cổ phiếu. Khi đó, cổ đông A sẽ được nhận số cổ phiếu mới phát hành thêm để trả cổ tức tương ứng là $(589:10) \times 1 = 58,9$ cổ phiếu, làm tròn xuống là 58 cổ phiếu. Phần cổ phiếu lẻ 0,9 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.
12.	Hạn chế chuyển nhượng	Cổ phiếu phát hành để trả cổ tức năm 2024 cho cổ đông hiện hữu không bị hạn chế chuyển nhượng





## CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DỊCH VỤ VÀ PHÁT TRIỂN XANH

Mã số doanh nghiệp: 0201768923 | Địa chỉ: Lô CC2 – KCN MP Đình Vũ, Đông Hải 2, Hải An, Hải Phòng  
Tel: (84) 0225.2838666 | Fax: (84) 0225.2838689 | Email: [fgd@greenicd.com.vn](mailto:fgd@greenicd.com.vn) | Website: [www.greenicd.com.vn](http://www.greenicd.com.vn)

### II. Phương án chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền mua

1.	Tên cổ phiếu	Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ và Phát triển Xanh
2.	Mã chứng khoán	GIC
3.	Loại cổ phiếu	Cổ phiếu phổ thông
4.	Mệnh giá	10.000 đồng/cổ phiếu
5.	Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành	12.120.000 cổ phiếu
6.	Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá dự kiến	121.200.000.000 đồng
7.	Loại cổ phiếu chào bán	Cổ phiếu phổ thông
8.	Giá chào bán	10.000 (mười nghìn) đồng/cổ phiếu
9.	Căn cứ xác định giá	<p>+ Giá trị sổ sách cổ phiếu GIC tại ngày 31/12/2024 theo BCTC năm 2024 là 19.997 đồng/cổ phiếu;</p> <p>+ Giá thị trường của cổ phiếu GIC tại thời điểm ngày 12/02/2025 là 16.200 đồng/cổ phiếu (giá đóng cửa) (nguồn: <a href="http://hnx.vn">hnx.vn</a>).</p> <p>Như vậy, giá chào bán được xác định thấp hơn giá trị sổ sách của Công ty theo báo cáo tài chính năm 2024 và thấp hơn so với giá trị cổ phiếu GIC tại ngày 05/02/2025. Theo quy định tại Điều 126 Luật Doanh nghiệp, Công ty sẽ được phép phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu với giá không cao hơn giá thị trường tại thời điểm chào bán hoặc giá trị được ghi trong sổ sách của cổ phần tại thời điểm gần nhất. Ngoài ra do đã có tính đến ảnh hưởng của việc điều chỉnh giá cổ phiếu tại ngày thực hiện quyền, nên HĐQT trình ĐHĐCĐ Công ty thông qua phương án phát hành cho cổ đông hiện hữu với giá 10.000 đồng/cổ phiếu để đảm bảo quyền lợi của các cổ đông và đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu được thành công.</p>
10.	Tỷ lệ chào bán (Số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán/số lượng cổ phiếu đang lưu hành)	100%
11.	Phương thức chào bán	Chào bán cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền mua
12.	Tỷ lệ thực hiện quyền	1:1 (Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu được hưởng 01 quyền mua, cứ 01 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)
13.	Đối tượng phát hành	Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách cổ đông tại ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền mua cổ phiếu do Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt





LOGISTICS

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DỊCH VỤ VÀ PHÁT TRIỂN XANH**

Mã số doanh nghiệp: 0201768923 | Địa chỉ: Lô CC2 – KCN MP Đình Vũ, Đông Hải 2, Hải An, Hải Phòng  
Tel: (84) 0225.2838666 | Fax: (84) 0225.2838689 | Email: [fgd@greenicd.com.vn](mailto:fgd@greenicd.com.vn) | Website: [www.greenicd.com.vn](http://www.greenicd.com.vn)

		Nam (VSDC) cấp theo quy định
14.	Chuyển nhượng quyền mua	Quyền mua được chuyển nhượng 01 lần (người nhận chuyển nhượng quyền mua không được chuyển nhượng tiếp cho người thứ ba). Bên chuyển nhượng và bên nhận chuyển nhượng tự thỏa thuận mức giá chuyển nhượng, thanh toán tiền và chịu trách nhiệm thực hiện các nghĩa vụ theo quy định liên quan đến việc chuyển nhượng
15.	Phương án làm tròn	Số lượng cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị để đảm bảo tổng số lượng cổ phiếu phân phối không vượt quá tổng số lượng chào bán. <i>Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông Nguyễn Văn A đang sở hữu 589 cổ phiếu. Khi đó, tỷ lệ thực hiện quyền dự kiến là 1:1, số cổ phiếu chào bán cổ đông A được mua là <math>(589 : 1) \times 1 = 589</math> cổ phiếu.</i>
16.	Phương án xử lý cổ phiếu lẻ và cổ phiếu chưa phân phối hết	<ul style="list-style-type: none"><li>- Số cổ phiếu lẻ phát sinh do việc làm tròn (nếu có) và số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết do cổ đông hiện hữu không đăng ký mua, không nộp tiền mua sẽ được Hội đồng quản trị chào bán cho các nhà đầu tư khác (kể cả các cổ đông của Công ty có nhu cầu tăng sở hữu cổ phần) với giá chào bán không thấp hơn mức giá chào bán cho cổ đông hiện hữu. Tiêu chí và danh sách nhà đầu tư được mua số cổ phiếu còn lại này được Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định.</li><li>- Trường hợp hết thời hạn phân phối cổ phiếu theo quy định của pháp luật (bao gồm thời gian gia hạn nếu có) mà cổ phiếu vẫn chưa được phân phối hết thì số cổ phiếu chưa được phân phối hết này được hủy và Hội đồng quản trị quyết định kết thúc đợt chào bán. Công ty thực hiện tăng vốn theo số lượng vốn góp thực tế của các cổ đông và các nhà đầu tư.</li></ul>
17.	Phương án đảm bảo đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài	Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị thông qua phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài.
18.	Các hạn chế liên quan đến việc chuyển nhượng	<ul style="list-style-type: none"><li>- Số lượng cổ phiếu bán cho các cổ đông hiện hữu và người nhận chuyển nhượng quyền mua từ các cổ đông hiện hữu không bị hạn chế chuyển nhượng.</li><li>- Số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết cho cổ đông hiện hữu (bao gồm cả số cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn) khi được chào bán cho các cổ đông/nhà đầu tư khác sẽ bị hạn chế chuyển nhượng 01 (một) năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán theo đúng quy định.</li><li>- Số cổ phiếu được tổ chức bảo lãnh phát hành mua theo cam kết tại hợp đồng bảo lãnh phát hành (nếu có) sẽ không bị</li></ul>



		hạn chế chuyển nhượng.
19.	Chào mua công khai	Đồng ý cho cổ đông/nhà đầu tư (được Hội đồng quản trị lựa chọn) khi thực hiện mua số cổ phiếu không phân phối hết sẽ không phải thực hiện các thủ tục chào mua công khai theo quy định của Luật Chứng khoán nếu việc mua số lượng đó dẫn đến tỷ lệ sở hữu đạt hoặc vượt các tỷ lệ sở hữu quy định tại khoản 1 Điều 35 Luật Chứng khoán.
20.	Tỷ lệ chào bán thành công tối thiểu	Không áp dụng

### III. Đánh giá mức độ pha loãng cổ phần dự kiến sau khi chào bán

Giá cổ phiếu GIC sẽ bị điều chỉnh kỹ thuật trên thị trường tại ngày giao dịch không hưởng quyền mua cổ phiếu chào bán thêm. Giá thị trường của cổ phiếu GIC sẽ được điều chỉnh theo công thức sau:

$$P_{pl} = \frac{P_t + (P_r \times I_i)}{1 + I_i}$$

Trong đó:

- $P_{pl}$ : Giá cổ phiếu pha loãng tại ngày giao dịch không hưởng quyền
- $P_t$ : Giá cổ phiếu GIC tại ngày giao dịch trước ngày giao dịch không hưởng quyền
- $P_r$ : Giá phát hành thêm
- $I_i$ : là tỷ lệ phát hành cổ phiếu

Giá định tại ngày giao dịch trước ngày giao dịch không hưởng quyền, giá thị trường của cổ phiếu GIC là 15.000 đồng/cổ phiếu và đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu được thực hiện cùng với đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024. Khi đó, cổ đông được quyền mua cổ phần theo phương án chào bán thêm cho cổ đông hiện hữu tỷ lệ 1:1 (tương đương 100%) với giá 10.000 đồng/cổ phiếu và quyền được nhận cổ tức năm 2024 bằng cổ phiếu (tỷ lệ 10%), thì giá cổ phiếu GIC bị pha loãng là:

$$P_{pl} = \frac{16.000 + (10.000 \times 1)}{1 + 1 + 0,1} = 12.380 \text{ đồng/cổ phiếu}$$

### IV. Phương án sử dụng vốn

Số tiền thu được từ đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu sẽ được sử dụng để bổ sung vốn lưu động và đầu tư mua thêm nhà xưởng, kho bãi, mua máy móc, thiết bị và phương tiện vận tải phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh, cụ thể như sau:

STT	Phương án sử dụng vốn	Số tiền
1	Bổ sung vốn lưu động	10.000.000.000 đồng
2	Đầu tư mua thêm nhà xưởng, kho bãi	40.000.000.000 đồng
3	Đầu tư mua thêm phương tiện vận tải	67.000.000.000 đồng
4	Đầu tư mua thêm máy móc, thiết bị	4.200.000.000 đồng
	<b>Tổng cộng</b>	<b>121.200.000.000 đồng</b>





## CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DỊCH VỤ VÀ PHÁT TRIỂN XANH

Mã số doanh nghiệp: 0201768923 | Địa chỉ: Lô CC2 – KCN MP Đình Vũ, Đông Hải 2, Hải An, Hải Phòng  
Tel: (84) 0225.2838666 | Fax: (84) 0225.2838689 | Email: [fgd@greenicd.com.vn](mailto:fgd@greenicd.com.vn) | Website: [www.greenicd.com.vn](http://www.greenicd.com.vn)

*Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị xây dựng phương án sử dụng vốn chi tiết, quyết định cụ thể việc phân bổ sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán cổ phiếu và/hoặc sửa đổi, bổ sung, điều chỉnh phương án sử dụng vốn phù hợp với tình hình hoạt động kinh doanh, đảm bảo kế hoạch phát triển chung của Công ty cũng như lợi ích cổ đông, đảm bảo tuân thủ đúng quy định của pháp luật.*

### V. Thay đổi/điều chỉnh Giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp và Điều lệ Công ty

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị thực hiện việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty, thực hiện các thủ tục thay đổi/điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo mức vốn mới sau khi kết thúc đợt phát hành.

### VI. Thông qua việc đăng ký lưu ký bổ sung và đăng ký niêm yết bổ sung

Đại hội đồng cổ đông thông qua việc điều chỉnh thông tin số lượng chứng khoán đăng ký (đăng ký bổ sung) tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung toàn bộ số cổ phiếu đã phát hành thêm tại Sở Giao dịch Chứng khoán nơi cổ phiếu Công ty niêm yết sau khi kết thúc đợt phát hành, đồng thời ủy quyền cho Hội đồng quản trị chủ động triển khai và hoàn tất các thủ tục có liên quan ngay sau khi kết thúc đợt phát hành.

### VII. Thông qua ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông cho Hội đồng quản trị

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định các vấn đề sau liên quan đến đợt phát hành:

1. Lựa chọn thời điểm phát hành, xây dựng và hoàn thiện hồ sơ phát hành cổ phiếu để trả cổ tức và chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn gửi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và các cơ quan nhà nước có liên quan. Trong trường hợp Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, các cơ quan nhà nước có liên quan yêu cầu phải sửa đổi, bổ sung thì Hội đồng quản trị được phép quyết định sửa đổi, bổ sung theo khuyến nghị/đề nghị của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, các cơ quan nhà nước có liên quan.
2. Lựa chọn tổ chức bảo lãnh phát hành, đàm phán, ký kết các hợp đồng bảo lãnh và hoàn thiện các thủ tục để thực hiện bảo lãnh phát hành (trong trường hợp cần thiết).
3. Lựa chọn thời gian để chốt ngày thực hiện quyền và các mốc thời gian khác liên quan đến việc triển khai phát hành cổ phiếu theo quy định.
4. Thực hiện xử lý cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn và cổ phiếu còn dư do cổ đông từ chối mua.
5. Quyết định phương án sử dụng vốn chi tiết và chủ động điều chỉnh việc sử dụng, phân bổ nguồn vốn thu được, thời điểm giải ngân nguồn vốn, mục đích sử dụng vốn trong trường hợp cần thiết và phù hợp với tình hình thực tế của Công ty, đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật.
6. Xây dựng phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài.
7. Thực hiện việc sửa đổi, bổ sung nội dung Điều lệ Công ty liên quan đến số vốn điều lệ và số lượng cổ phần sau khi kết thúc đợt phát hành và các điều khoản có liên quan trong Điều lệ Công ty theo kết quả phát hành thực tế.
8. Thực hiện các thủ tục thay đổi/điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty liên quan đến việc thay đổi vốn điều lệ theo kết quả phát hành thực tế.
9. Thực hiện các thủ tục cần thiết để điều chỉnh thông tin số lượng chứng khoán đăng ký theo số lượng cổ phiếu đã phát hành tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung toàn bộ số cổ phiếu đã phát hành thêm tại Sở giao dịch Chứng khoán nơi cổ phiếu Công ty niêm yết.





## CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DỊCH VỤ VÀ PHÁT TRIỂN XANH

Mã số doanh nghiệp: 0201768923 | Địa chỉ: Lô CC2 – KCN MP Đình Vũ, Đông Hải 2, Hải An, Hải Phòng  
Tel: (84) 0225.2838666 | Fax: (84) 0225.2838689 | Email: [fgd@greenicd.com.vn](mailto:fgd@greenicd.com.vn) | Website: [www.greenicd.com.vn](http://www.greenicd.com.vn)

10. Ngoài các nội dung nêu trên, Đại hội đồng cổ đông thống nhất thông qua việc ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định toàn bộ các vấn đề khác có liên quan phát sinh trong quá trình triển khai việc phát hành cổ phiếu để trả cổ tức và chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn theo quy định.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH



NGUYỄN ĐỨC DŨNG



**NGHỊ QUYẾT**

*V/v: Thông qua việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ  
và phương án sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành*

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN VSC GREEN LOGISTICS**

**Căn cứ:**

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật số 56/2024/QH15 được Quốc hội thông qua ngày 29/11/2024: Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật chứng khoán, luật kế toán, luật kiểm toán độc lập, luật ngân sách nhà nước, luật quản lý, sử dụng tài sản công, luật quản lý thuế, luật thuế thu nhập cá nhân, luật dự trữ quốc gia, luật xử lý vi phạm hành chính;
- Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 10/03/2025 về việc thông qua Phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị (HĐQT) ngày 29/08/2025.

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1:** Thông qua việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu theo phương án tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 10/03/2025 với những nội dung sau:

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần VSC Green Logistics
- Mã chứng khoán: GIC
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Vốn điều lệ trước khi phát hành: 121.200.000.000 đồng
- Số lượng cổ phiếu trước khi phát hành: 12.120.000 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu phát hành thêm: dự kiến 13.332.000 cổ phiếu, trong đó:
  - + Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024: 1.212.000 cổ phiếu
  - + Chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu: 12.120.000 cổ phiếu
- Tổng giá trị phát hành thêm tính theo mệnh giá: 121.200.000.000 đồng
- Phương thức phát hành:
  - + Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024: 10%
  - + Chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền, tỷ lệ thực hiện: 1:1
- Số lượng cổ phiếu sau khi phát hành dự kiến: 25.452.000 cổ phiếu



- Vốn điều lệ sau khi phát hành dự kiến: 254.520.000.000 đồng.

**Phương án phát hành cụ thể như sau:**

**I. Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024**

1. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 1.212.000 cổ phiếu.
2. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 12.120.000.000 đồng.
3. Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành): 10%.
4. Tỷ lệ thực hiện quyền: 10:1 (Người sở hữu 10 cổ phiếu được nhận 01 cổ phiếu mới).
5. Nguồn vốn phát hành: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính năm 2024 đã kiểm toán của GIC.
6. Thời gian phát hành: Sau khi được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận. Dự kiến Quý IV/2025 – Quý II/2026.
7. Phương án làm tròn, xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Cổ phiếu phát hành để trả cổ tức sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Phần cổ phiếu lẻ (nếu có) sẽ bị huỷ bỏ.
8. Các nội dung khác: Theo Phương án phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2024 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 10/03/2025.

**II. Phương án chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu**

1. Số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán: 12.120.000 cổ phiếu
2. Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu
3. Tỷ lệ số cổ phiếu đăng ký chào bán thêm trên tổng số cổ phiếu đang lưu hành: 100%
4. Tỷ lệ thực hiện quyền: 1:1 (Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu được hưởng 01 quyền mua, cứ 01 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)
5. Tổng giá trị vốn huy động dự kiến: 121.200.000.000 đồng
6. Tỷ lệ chào bán thành công: Không áp dụng
7. Thời gian chào bán: Sau khi được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận. Dự kiến Quý IV/2025 – Quý II/2026.
8. Phương thức phân phối: Chào bán thêm cho các cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền mua.
9. Phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa: Tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty Cổ phần VSC Green Logistics (GIC) thực hiện theo công văn số 658/UBCK-PTTT ngày 01/04/2025 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và được quy định ở mức 49%. Do đó, để việc phát hành và phân phối cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu đảm bảo tỷ lệ nắm giữ của Nhà đầu tư nước ngoài không vượt quá 49% vốn điều lệ để đáp ứng điều kiện về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại GIC theo đúng quy định của pháp luật thì HĐQT sẽ thực hiện các biện pháp như sau:
  - Phối hợp với VSDC để đảm bảo cổ đông không thực hiện chuyển nhượng quyền mua cho nhà đầu tư nước ngoài nhằm đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa của Công ty theo quy định.
  - Trong đợt phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu, đối với số lượng cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn và các cổ phiếu không phân phối hết cho cổ đông hiện hữu, Công ty cam kết sẽ không chào bán tiếp cho các nhà đầu tư nước ngoài nhằm đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa của Công ty theo quy định.



10. Mục đích sử dụng vốn: Bổ sung vốn lưu động và đầu tư mua thêm nhà xưởng, kho bãi, mua máy móc, thiết bị và phương tiện vận tải phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh.
11. Các nội dung khác: Theo Phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01/2025/NQ-DHĐCĐ ngày 10/03/2025.

**Điều 2:** Thông qua phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán với nội dung sau:

1. Tổng số tiền dự kiến thu được từ đợt chào bán: 121.200.000.000 đồng
2. Phương án sử dụng vốn: Số tiền dự kiến thu được từ đợt chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu (121.200.000.000 đồng) sẽ được sử dụng để bổ sung vốn lưu động và đầu tư mua thêm nhà xưởng, kho bãi, mua máy móc, thiết bị và phương tiện vận tải phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh, dự kiến như sau:

STT	Khoản mục	Giá trị (đồng)	Thời gian dự kiến thực hiện
1	Bổ sung vốn lưu động	10.000.000.000	Quý I/2026 đến Quý I/2027
2	Đầu tư mua thêm nhà xưởng, kho bãi	40.000.000.000	Quý I/2026 đến Quý I/2027
3	Đầu tư mua thêm phương tiện vận tải	67.000.000.000	Quý I/2026 đến Quý I/2027
4	Đầu tư mua thêm máy móc, thiết bị	4.200.000.000	Quý I/2026 đến Quý I/2027
	<b>Tổng cộng</b>	<b>121.200.000.000</b>	

- Kế hoạch giải ngân chi tiết như sau:

STT	Nội dung sử dụng vốn	Giá trị giải ngân dự kiến	Thời gian dự kiến giải ngân
1	Bổ sung vốn lưu động	10.000.000.000	
2	Đầu tư mua thêm nhà xưởng, kho bãi	40.000.000.000	Quý I/2026 đến Quý I/2027
2.1	Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất số 36/HĐCN/GLC-GIC ngày 29/08/2025 về việc thực hiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất	40.000.000.000	
3	Đầu tư mua thêm phương tiện vận tải	67.000.000.000	Quý I/2026 đến Quý I/2027
3.1	Hợp đồng chuyển nhượng phương tiện số 37/HĐCNTS/GLC-GIC ngày 29/08/2025 về việc thực hiện mua phương tiện vận tải	18.000.000.000	
3.2	Hợp đồng chuyển nhượng phương tiện số 170/HĐCNTS/GSL-GIC ngày 29/08/2025 về việc thực hiện mua phương tiện vận tải	49.000.000.000	
4	Đầu tư mua thêm máy móc, thiết bị	4.200.000.000	Quý I/2026 đến Quý I/2027
4.1	Hợp đồng chuyển nhượng máy móc thiết bị số 38/HĐCNTS/GLC-GIC ngày 29/08/2025 về việc thực hiện mua máy móc, thiết bị	3.600.000.000	
4.2	Hợp đồng chuyển nhượng máy móc thiết bị số 169/HĐCNTS/GSL-GIC ngày 29/08/2025 về việc thực hiện mua máy móc, thiết bị	600.000.000	
	<b>Tổng cộng</b>	<b>121.200.000.000</b>	



**Điều 3:** Giao và ủy quyền cho Giám đốc Công ty có trách nhiệm hoàn thiện hồ sơ, thủ tục có liên quan theo quy định của pháp luật để triển khai thực hiện.

**Điều 4:** Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc, Kế toán trưởng và các bộ phận liên quan có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4 (t/hiện);
- HĐQT, BKS, CBTT
- Lưu VT Cty, Thư ký HĐQT.

TM HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH  
  
NGUYỄN ĐỨC DŨNG

768923  
TY  
N  
EN  
CS  
I PHÒNG



## NGHỊ QUYẾT

V/v: Thông qua trình tự, thời gian thực hiện các phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ năm 2025 và các nội dung liên quan đến phương án phát hành

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN VSC GREEN LOGISTICS

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và các văn bản sửa đổi, bổ sung;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 10/03/2025 về việc thông qua Phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 08/2025/NQ-HĐQT ngày 29/08/2025 về việc thông qua việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ và phương án sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị (HĐQT) ngày 04/12/2025.

## QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua trình tự, thời gian thực hiện các phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ năm 2025 của CTCP VSC Green Logistics theo phương án đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 thông qua như sau:

- Thông qua việc đồng thời triển khai thực hiện 2 phương án: Phát hành cổ phiếu trả cổ tức và chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu trong cùng một đợt.
  - + Sau khi có chấp thuận của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Hội đồng quản trị Công ty sẽ tiến hành chốt danh sách cổ đông để thực hiện đồng thời các quyền: (1) quyền nhận cổ phiếu phát hành để trả cổ tức và (2) quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu vào cùng một ngày.
  - + Số lượng cổ phiếu phát hành thêm trong đợt chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu sẽ không được hưởng quyền nhận cổ phiếu phát hành để trả cổ tức.
- Thời gian thực hiện việc phát hành cổ phiếu: Trong Quý IV/2025 – Quý II/2026, sau khi được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận.

Điều 2: Thông qua chi tiết phương án sử dụng vốn đối với khoản bổ sung vốn lưu động đã được Hội đồng quản trị thông qua tại Nghị quyết số 08/2025/NQ-HĐQT ngày 29/08/2025 về việc





thông qua triển khai phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ và phương án sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành theo ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025, cụ thể như sau:

1. Số tiền thu được từ đợt chào bán sử dụng để Bổ sung vốn lưu động: 10.000.000.000 đồng
2. Kế hoạch sử dụng vốn chi tiết như sau:

STT	Nội dung sử dụng vốn	Giá trị giải ngân dự kiến (đồng)	Thời gian dự kiến giải ngân
1	Bổ sung vốn lưu động, trong đó:	10.000.000.000	Trong năm 2026
1.1	Chi phí nhân công và quản lý	4.000.000.000	
1.2	Chi phí nhiên liệu, vật tư (tiêu hao, dự trữ,) và chi phí sửa chữa	3.000.000.000	
1.3	Chi phí làm hàng và chi phí lưu động khác	3.000.000.000	

**Điều 3:** Giao và ủy quyền cho Giám đốc Công ty có trách nhiệm hoàn thiện hồ sơ, thủ tục có liên quan theo quy định của pháp luật để triển khai thực hiện.

**Điều 4:** Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc, Kế toán trưởng và các bộ phận liên quan có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4 (t/hiện);
- HĐQT, BKS, CBTT;
- Lưu VT Cty, Thư ký HĐQT.

TM HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH



NGUYỄN ĐỨC DŨNG





## NGHỊ QUYẾT

V/v: Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN VSC GREEN LOGISTICS

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và các văn bản sửa đổi, bổ sung;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 10/03/2025 về việc thông qua Phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ;
- Nghị quyết HĐQT số 09/2025/NQ-HĐQT ngày 29/08/2025 về việc Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị (HĐQT) ngày 04/12/2025.

## QUYẾT NGHỊ

**Điều 1:** Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ gồm những tài liệu sau:

- Giấy đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 01/2025/GIC-GĐKCB ngày 29/08/2025;
- Bản cáo bạch;
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0201768923 do Sở Tài chính Thành phố Hải Phòng cấp thay đổi lần thứ 4 ngày 13/03/2025;
- Điều lệ công ty;
- Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 10/03/2025 và Biên bản họp của Đại hội đồng cổ đông số 01/2025/BB-ĐHĐCĐ ngày 10/03/2025 về việc thông qua Phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ;
- Tờ trình Đại hội đồng cổ đông (9) ngày 14/02/2025 về việc Thông qua Phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ;
- Báo cáo tài chính năm 2023, năm 2024 đã kiểm toán của Công ty Cổ phần VSC Green Logistics; Báo cáo tài chính Quý III/2025 của Công ty Cổ phần VSC Green Logistics;
- Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 08/2025/NQ-HĐQT ngày 29/08/2025 về việc Thông qua việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ và phương án sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành;
- Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 10/2025/NQ-HĐQT ngày 04/12/2025 về việc Thông qua trình tự, thời gian thực hiện các phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ năm 2025 và các nội dung liên quan đến phương án phát hành;





*No: 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ*

*Hai Phong, March 10, 2025*

**RESOLUTION**  
**ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2025**  
**GREEN DEVELOPMENT AND INVESTMENT SERVICE JSC**

- *Pursuant to the Enterprise Law No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020;*
- *Pursuant to the Charter of organization and operation of Green Development and Service Investment Joint Stock Company;*
- *Pursuant to the Minutes, meeting content and documents of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders of Green Development and Service Investment Joint Stock Company dated March 10, 2025;*

General Meeting of Shareholders of Green Development and Investment Service JSC:

**RESOLUTION:**

**Article 1.** The 2025 Annual General Meeting of Shareholders of Green Development and Investment Service Joint Stock Company approves the following contents:

1. Approving the dismissal of Mr. Nguyen The Trong from the position of member of the Board of Directors for the 2024-2027 term according to his personal wishes.
2. Agree on the list of candidates prepared by the Board of Directors and submitted to the 2025 Annual General Meeting of Shareholders to elect additional members of the Board of Directors for the 2024-2027 term. On that basis, the General Meeting of Shareholders unanimously elected Mr. Le Quang Huy as a member of the Board of Directors for the 2024-2027 term. From the effective date of this resolution, the Company's Board of Directors for the 2024-2027 term includes the following members:

Status	Name of Board of Directors member	Note
1.	Nguyen Duc Dung	Election at the 2024 Annual General Meeting of Shareholders
2.	Nguyen Kim Duong Khoi	Election at the 2024 Annual General Meeting of Shareholders
3.	Dong Trung hai	Election at the 2024 Annual General Meeting of Shareholders
4.	Tran Thi Phuong Anh	Election at the 2024 Annual General Meeting of Shareholders
5.	Le Quang Huy	Additional election at the 2025 Annual General Meeting of Shareholders

3. Approval of the Board of Directors' 2024 Operational Report; 2024 Business Performance Report and 2025 Business Plan.
4. Approval of the Board of Supervisors' 2024 Operational Report.
5. Approval of Audited Financial Statements for 2024

Some basic indicators in the audited 2024 financial report are as follows:

*Unit: Vietnamese Dong*



STT	Target	Amount (VND)
1	Total assets	262,562,040,922
2	Equity	121,200,000,000
	<i>In which: equity capital:</i>	<i>121,200,000,000</i>
3	Service revenue	159,342,953,965
4	Financial revenue	1,291,778,386
5	Profit before corporate income tax	18,091,674,245
6	Profit after corporate income tax	16,238,924,768
7	Basic earnings per share	1,340

6. Approval of 2024 profit distribution plan:
  - Total profit after tax in 2024: 16,238,924,768 VND
  - Provision for welfare reward fund: 1,660,000,000 VND
  - Bonus for Board of Directors and Supervisory Board: 306,000,000 VND
  - Pay dividends by shares (*According to the Proposal for issuing shares to increase charter capital attached to this Resolution*)
  - The remaining amount is used to supplement business capital and development investment fund.
7. Approval of the 2025 Business Plan and expected 2025 dividend level:
  - a. *Business plan for 2025 is as follows:*
    - Revenue: 145 billion VND
    - Profit before tax: 16.5 billion VND
  - b. *Expected dividend level in 2025:*  
 Expected dividend rate in 2025: 11% of charter capital.
8. The General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors, based on the quality of services and audit fees, to select an independent auditing company (reputable, licensed to operate in Vietnam, approved by the State Securities Commission to audit public interest entities in the securities sector in 2025) to perform the auditing activities. Auditing period: From the date of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders to the date of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.
9. Approving the amendment and supplementation of the Internal Regulations on corporate governance to comply with Decree 155/2020/ND-CP specifically as follows:  
 Additional information:  
*"Article 14: Organizing the General Meeting of Shareholders through online meetings  
 In case the Company applies modern technology to organize the General Meeting of Shareholders through online meetings, the Company is responsible for ensuring that shareholders attend and vote by electronic voting or other electronic forms as prescribed in Article 144 of the Law on Enterprises and Clause 3, Article 274 of Decree No. 155/ND-CP".*
10. Through the change of company name; Adjusting and supplementing the company's business lines, and amending the Company Charter , specifically as follows:
  - a. *Change company name*  
 Old Company Name: Green Investment, Service and Development Joint Stock Company

Company name after change: VSC Green Logistics Joint Stock Company

b. Adjust and supplement some business lines. The Company's registered business lines after change are as follows:

STT	Name of industry, business adjusted, detailed	Industry code
<b>Regulated business lines</b>		
1.	Other support services related to transportation Detail: - Shipping agency services; Sea transport agency services; Freight forwarding; Customs clearance agency activities; Freight forwarding services; Freight forwarding support services; Ship chartering brokerage (excluding crew); Cargo packaging, sampling, weighing; International and domestic multimodal transport services; Consignment agency, container management, import and export goods delivery; Organization of joint exploitation of container transport of import and export goods, transit goods by means of transport; Shipping agency and maritime transport brokerage. <i>(except services of establishing, operating, maintaining and servicing maritime signals, water areas, public water channels and maritime routes; services of surveying water areas, public water channels and maritime routes for the publication of Maritime Notices; services of surveying, constructing and developing nautical charts of water areas, seaports, maritime channels and maritime routes; construction and issuance of documents and publications on maritime safety. Services of regulating and ensuring maritime safety in public water areas, water areas and maritime routes; maritime electronic information services; maritime pilotage services; Support services related to air transport; Air transport business, airports and general aviation business)</i>	5229 (Main)
2.	Cargo handling <i>( except loading and unloading of goods at airport)</i>	5224
3.	Real estate business, land use rights owned, used or leased <i>(except for investment in building cemetery infrastructure to transfer land use rights associated with infrastructure)</i>	6810
4.	Wholesale of solid, liquid, gaseous fuels and related products <i>(except for export, import and distribution of goods in the List of goods that foreign investors and foreign-invested economic organizations are not allowed to exercise export rights, import rights and distribution rights according to law.)</i>	4661
5.	Retail sale of motor fuel in specialised stores	4730



	<i>(except for export, import and distribution of goods in the List of goods that foreign investors and foreign-invested economic organizations are not allowed to exercise export rights, import rights and distribution rights according to law.)</i>	
6.	Direct support service activities for railway transport <i>(except for management and exploitation of national railway and urban railway infrastructure systems invested by the State)</i>	5221
<b>Business lines added</b>		
1.	Wholesale of other machinery, equipment and spare parts Detail: - Wholesale of industrial machinery, equipment and spare parts <i>(except for export, import and distribution of goods in the List of goods that foreign investors and foreign-invested economic organizations are not allowed to exercise export rights, import rights and distribution rights according to law)</i>	4659
2.	Wholesale of automobiles and other motor vehicles	4511
3.	Other specialized wholesale not elsewhere classified Details: - Wholesale of ships	4669
4.	Packing services Detail: - Packaging of goods	8292
5.	Manufacture of automobiles and other motor vehicles	2910
6.	Motor Vehicle Rental	7710
7.	Manufacture of bodies for motor vehicles and other motor vehicles, trailers and semi-trailers	2920
8.	Direct support service activities for water transport Detail: - Transportation services, water freight agency; Water transport vehicle rescue activities; Operations, towing, and docking of ships; Barge cargo transportation services <i>( except services of establishing, operating, maintaining and servicing maritime signals, water areas, public water channels and maritime routes; services of surveying water areas, water areas, public maritime channels and maritime routes for the publication of Maritime Notices; services of surveying, constructing and developing nautical charts of water areas, seaports, maritime channels and maritime routes; constructing and issuing documents and publications on maritime safety; Services of regulating and ensuring maritime safety in public water areas, water areas and maritime routes; Maritime electronic information services; Maritime pilotage services)</i>	5222

9.	Manufacture of spare parts and accessories for automobiles and other motor vehicles	2930
10.	Renting of machinery, equipment and other tangible goods without operator Detail: - Container rental	7730
11.	Wholesale of agricultural machinery, equipment and spare parts <i>(except for export, import and distribution of goods in the List of goods that foreign investors and foreign-invested economic organizations are not allowed to carry out) export rights, import rights, distribution rights according to law)</i>	4653
12.	Sale of spare parts and accessories for automobiles and other motor vehicles	4530
13.	Other retail forms not elsewhere classified Detail: - Retail of ships and boats	4799
14.	Other remaining business support service activities not elsewhere classified <i>(except for export, import and distribution of goods in the List of goods that foreign investors and foreign-invested economic organizations are not allowed to exercise export rights, import rights and distribution rights according to law)</i>	8299

c. Amend the contents of the Company's charter in accordance with the change of company name and adjustment and addition of business lines in Clause 10, Article 1 of this Resolution.

d. Perform

Assign/authorize the Board of Directors and/or the Director to carry out procedures related to adjusting the Company's business lines and amending the Company Charter in accordance with the adjusted contents on the basis of compliance with the Enterprise Law 2020, Investment Law 2020 and other relevant legal documents.

**11. Through contracts and transactions under the authority of the General Meeting of Shareholders as follows:**

- a) Approving the policy of signing/performing contracts/transactions of the Company under the approval authority of the General Meeting of Shareholders in 2025 as follows:
  - Contracting and transaction parties: organizations and individuals (including but not limited to transactions between the Company and members of the Board of Directors, Directors, and other related persons as prescribed by the Law on Enterprises).
  - Types of contracts and transactions: loans/loans, guarantees (pledges, mortgages, guarantees, etc.), sales, investments, etc. and other transactions under the authority of the General Meeting of Shareholders.
  - Contract/transaction value:



- Investment contracts/transactions, asset sales with a value of 35% or more of the total asset value recorded in the Company's most recent financial statements.
  - Contracts, transactions of borrowing, lending, selling assets with a value greater than 10% of the total value of the Company's assets recorded in the most recent financial report between the Company and shareholders owning 51% or more of the total number of voting shares or related persons of such shareholders.
  - Contracts and transactions as prescribed in Clause 1, Article 167 of the Enterprise Law have a value of 35% or more of the total value of the Company's assets recorded in the most recent financial report.
- Time of signing contract/transaction: Transactions taking place from after the date of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders to before the date of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.
- b) Assign and authorize the Board of Directors to decide on the detailed content of each contract/transaction; sign and implement the above contracts/transactions to ensure compliance with legal regulations and the Company's interests. The Board of Directors is authorized to re-authorize the Director to implement the content stated in this Article (if necessary), and report the implementation results at the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.
12. Approval of the Board of Directors' report No. 09 dated February 14, 2025 on approving the plan to issue shares to increase charter capital (the report is attached to this Resolution).

**Article 2.** The Resolution of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders of Green Development and Investment Service Joint Stock Company takes effect from the date of signing. The Board of Directors of the Company is assigned to implement the above contents in accordance with current regulations of law and the Company's Charter./.

***Recipient :***

- As per Article 2 (to implement);
- Hanoi Stock Exchange;
- Save: Board of Directors, General Director, Information Technology Department.

**ON BEHALF OF GMS  
CHAIRMAN  
CHAIRMAN OF BOD**

*(Signed and Stamped)*

**NGUYEN DUC DUNG**

# SHAREHOLDERS' MEETING PROPOSAL (9)

( Re: Approval of the Plan to issue shares to increase charter capital )

## To: 2025 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

### Base on:

- Enterprise Law No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020;
- Securities Law No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019;
- Law No. 56/2024/QH15 dated November 29, 2024;
- Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities;
- Circular No. 118/2020/TT-BTC dated December 31, 2020 of the Ministry of Finance guiding a number of contents on offering, issuing securities, public offering, repurchasing shares, registering public companies and canceling public company status.
- Charter of Green Investment, Service and Development Joint Stock Company;
- Based on the actual capital needs of Green Development and Service Investment Joint Stock Company.

### **Dear Shareholders!**

The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders ("GMS") for consideration and approval of the plan to issue shares to increase the charter capital of Green Development and Service Investment Joint Stock Company (Stock code GIC) in 2025 as follows:

#### **I. THE NECESSITY OF INCREASING CHARTER CAPITAL**

After more than 8 years of operation and development in the field of supporting services for sea, waterway, road transport, warehousing and loading and unloading of goods, Green Investment Service and Development Joint Stock Company (GIC) has been providing many services to customers, especially services related to transportation and import and export of goods in the Northern region in general and Hai Phong in particular. To meet the needs of business expansion, especially sea and road transport, logistics services, the Company needs to invest in purchasing more factories, warehouses, purchasing machinery, equipment, means of transport and synchronizing necessary equipment for loading and unloading, transporting goods. With a charter capital of 121.2 billion VND (since its establishment, the Company has only increased its capital once by 20.2 billion VND in 2018), it is currently unable to meet the current business needs and the Company's business expansion plan in the coming time. GIC's increase in charter capital is necessary and important in improving the Company's financial capacity, operational capacity and business expansion ability . Therefore, the Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval of the 2025 Share Issuance Plan as follows:

#### **II. Plan to issue shares to increase charter capital**

Stock name	Shares of Green Development and Service Investment Joint Stock Company
Stock code	GIC
Stock type	Common stock
Share price	10,000 (Ten thousand) VND/share



Charter capital before issuance	121,200,000,000 VND
Total number of shares before issuance	12,120,000 shares
Number of additional shares issued in there:	Expected 13,332,000 shares ( <i>In words: Thirteen million, three hundred thirty two thousand shares</i> )
– Number of shares issued to pay dividends in 2024 (rate 10%)	<i>Expected 1,212,000 shares</i>
– Number of shares offered to existing shareholders (ratio 1:1)	<i>Expected 12,120,000 shares</i>
Asking price	10,000 VND/share (applied to issuance according to the right exercise ratio for existing shareholders)
Total expected revenue	121,200,000,000 VND ( <i>In words: One hundred twenty one billion, two hundred million VND</i> )
Purpose of capital use	Supplement working capital and invest in purchasing additional factories, warehouses, machinery , equipment and means of transport to serve production and business activities.
Number of shares after issuance	Expected 25,452,000 shares
Charter capital after issuance	Estimated 254,520,000,000 VND ( <i>In words: Two hundred fifty four billion, five hundred twenty million VND</i> )
Estimated implementation time	Quarter II – Quarter IV/2025

***(Detailed plan for issuing shares to increase charter capital is attached to this Proposal)***

Respectfully submit to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval!

Hai Phong, February 14, 2025

**ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTORS  
CHAIRMAN**

*(Signed and Stamped)*

**NGUYEN DUC DUNG**

## SHARE ISSUANCE PLAN TO INCREASE CHARTER CAPITAL

(Attached to Submission No. 09 of the Board of Directors dated February 14, 2025)

### I. Plan to issue shares to pay dividends in 2024

1.	Stock name	Shares of Green Development and Service Investment Joint Stock Company
2.	Stock code	GIC
3.	Stock type	Common stock
4.	Face value	10,000 VND/share
5.	Number of shares expected to be issued	1,212,000 share
6.	Total issue value at expected par value	12,120,000,000 VND
7.	Issuance ratio (Number of shares expected to be issued/number of shares outstanding)	10%
8.	Exercise rate	<b>10:1</b> (Owners of 10 shares receive 01 new share)
9.	Issuer	Existing shareholders whose names are on the shareholder list on the last registration date to close the shareholder list to exercise the right to pay dividends in shares issued by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) according to regulations
10.	Issued capital	Undistributed profit after tax on the audited separate financial statements of 2024 of Green Development and Service Investment Joint Stock Company
11.	Rounding plan and handling of fractional shares	Shares issued to pay dividends will be rounded down to the nearest unit. Fractional shares (if any) will be cancelled. <i>For example: On the record date for shareholders to exercise the right to pay dividends in shares, shareholder Nguyen Van A owns 589 shares. At that time, shareholder A will receive the number of newly issued shares to pay dividends corresponding to <math>(589:10) \times 1 = 58.9</math> shares, rounded down to 58 shares. The fractional shares of 0.9 shares will be canceled.</i>
12.	Transfer restrictions	Shares issued to pay 2024 dividends to existing shareholders are not subject to transfer restrictions.

### II. Plan to offer additional shares to existing shareholders by exercising purchase rights

1.	Stock name	Shares of Green Development and Service Investment Joint Stock Company
2.	Stock code	GIC



3.	Stock type	Common stock
4.	Face value	10,000 VND/share
5.	Number of shares expected to be issued	12,120,000 share
6.	Total issue value at expected par value	121,200,000,000 VND
7.	Type of shares offered	Common stock
8.	Asking price	10,000 (ten thousand) VND/share
9.	Basis for determining price	<p>+ Book value of GIC shares as of December 31, 2024 according to 2024 financial statements is VND 19,997/share;</p> <p>+ The market price of GIC shares as of February 12, 2025 is VND 16,200/share (closing price) (source: hnx.vn).</p> <p>Thus, the offering price is determined to be lower than the Company's book value according to the 2024 financial report and lower than the value of GIC shares on February 5, 2025. According to the provisions of Article 12.6 of the Enterprise Law, the Company will be allowed to issue shares to existing shareholders at a price not higher than the market price at the time of offering or the value recorded in the books of the shares at the most recent time. In addition, due to the impact of the adjustment of the share price on the date of exercising the rights, the Board of Directors submitted to the Company's General Meeting of Shareholders for approval the issuance plan to existing shareholders at a price of VND 10,000 /share to ensure the rights of shareholders and the success of the public offering of shares to existing shareholders .</p>
10.	Offering Ratio (Number of shares expected to be offered/Number of shares outstanding)	100%
11.	Offering method	Offer for sale to existing shareholders by exercising purchase rights
12.	Exercise rate	<b>1:1</b> (At the record date for shareholders to exercise rights, shareholders owning 01 share will enjoy 01 purchase right, for every 01 purchase right, they will be able to buy 01 new share)
13.	Issuer	Existing shareholders whose names are on the shareholder list on the last registration date to close the shareholder list to exercise the right to purchase shares granted by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) according to regulations
14.	Transfer of purchase rights	The right to purchase can be transferred once (the transferee cannot transfer the right to purchase to a third party). The transferor and transferee will negotiate the transfer price, pay the money and are responsible for performing the obligations as

		prescribed in the transfer.
15.	Rounding method	<p>The number of shares offered to existing shareholders will be rounded down to the nearest unit to ensure that the total number of shares distributed does not exceed the total number offered.</p> <p><i>For example: On the record date for exercising rights, shareholder Nguyen Van A owns 589 shares. At that time, the expected exercise ratio is 1:1, the number of shares offered for sale that shareholder A can buy is <math>(589 : 1) \times 1 = 589</math> shares.</i></p>
16.	Plan for handling odd shares and undistributed shares	<ul style="list-style-type: none"> <li>- The odd number of shares arising from rounding (if any) and the remaining shares that have not been distributed due to the existing shareholders not registering to buy or paying for the purchase will be offered by the Board of Directors to other investors (including shareholders of the Company who want to increase their share ownership) at an offering price not lower than the offering price to the existing shareholders. The criteria and list of investors eligible to buy these remaining shares will be decided by the General Meeting of Shareholders authorized by the Board of Directors.</li> <li>- In case the time limit for distributing shares as prescribed by law (including extension period, if any) expires and the shares have not been fully distributed, the undistributed shares will be cancelled and the Board of Directors will decide to end the offering. The Company will increase its capital according to the actual capital contribution of shareholders and investors.</li> </ul>
17.	Plan to ensure compliance with foreign ownership ratio regulations	The General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to approve a plan to ensure that the offering of shares meets the regulations on foreign ownership ratio.
18.	Restrictions on Transfer	<ul style="list-style-type: none"> <li>- The number of shares sold to existing shareholders and transferees of purchase rights from existing shareholders is not subject to transfer restrictions.</li> <li>- The remaining shares not fully distributed to existing shareholders (including the odd shares arising from rounding) when offered to other shareholders/investors will be restricted from transfer for 01 (one) year from the end date of the offering in accordance with regulations.</li> <li>- The number of shares purchased by the underwriting organization according to the commitment in the underwriting contract (if any) will not be subject to transfer restrictions.</li> </ul>
19.	Tender Offer	Agree that shareholders/investors (selected by the Board of



		Directors) when purchasing undistributed shares will not have to carry out public offering procedures as prescribed by the Securities Law if the purchase of such quantity results in an ownership ratio reaching or exceeding the ownership ratios prescribed in Clause 1, Article 35 of the Securities Law.
20.	Minimum successful offering rate	Not applicable

### III. Assess the expected level of share dilution after the offering

GIC's share price will be technically adjusted on the market on the trading day without the right to purchase additional shares offered. The market price of GIC's shares will be adjusted according to the following formula:

$$P_{pl} = \frac{P_t + (Pr_i \times I_i)}{1 + I_i}$$

In there:

- $P_{pl}$ : Diluted share price on ex-dividend date
- $P_t$ : GIC stock price on the trading day before the ex-rights trading date
- $Pr_i$ : Additional issue price
- $I_i$ : is the stock issuance ratio

Assuming that on the trading day before the ex-rights trading day, the market price of GIC shares is VND 15,000/share and the offering of shares to existing shareholders is carried out together with the issuance of shares to pay dividends in 2024. At that time, shareholders are entitled to purchase shares under the additional offering plan to existing shareholders at a ratio of 1:1 (equivalent to 100%) at a price of VND 10,000/share and the right to receive dividends in 2024 in shares (ratio 10%), then the diluted price of GIC shares is:

$$P_{pl} = \frac{16,000 + (10,000 \times 1)}{1 + 1 + 0.1} = 12,380 \text{ VND/share}$$

### IV. Capital usage plan

The proceeds from the public offering of additional shares to existing shareholders will be used to supplement working capital and invest in purchasing additional factories, warehouses, machinery, equipment and means of transport to serve production and business activities, specifically as follows:

STT	Capital usage plan	Amount
1	Additional working capital	10,000,000,000 VND
2	Invest in buying more factories and warehouses	40,000,000,000 VND
3	Invest in buying more vehicles	67,000,000,000 VND
4	Invest in buying more machinery and equipment	4,200,000,000 VND
	<b>Total</b>	<b>121,200,000,000 VND</b>

*The General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to develop a detailed capital use plan, specifically decide on the allocation and use of the proceeds from the share offering and/or amend, supplement, and adjust the capital use plan in accordance with the business situation,*

*ensuring the Company's general development plan as well as the interests of shareholders, ensuring compliance with the provisions of law.*

#### **V. Change /adjust the Certificate of Business Registration and Company Charter**

General meeting of shareholders Authorize the Board of Directors to amend and supplement the Company Charter, carry out procedures to change/adjust the Business Registration Certificate according to the new capital level after the end of the issuance.

#### **VI. Through additional depository registration and additional listing registration**

The General Meeting of Shareholders approved the adjustment of information on the number of registered securities (additional registration) at the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation and the registration of additional listing of all additional issued shares at the Stock Exchange where the Company's shares are listed after the end of the issuance, and at the same time authorized the Board of Directors to proactively implement and complete related procedures immediately after the end of the issuance .

#### **VII. Through the authorization of the General Meeting of Shareholders to the Board of Directors**

The General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to decide on the following issues related to the issuance :

1. Choose the time to release, build and complete the profile issue shares to pay dividends and offer additional shares to existing shareholders to increase capital send to the State Securities Commission and relevant state agencies. In case the State Securities Commission and relevant state agencies require amendments or supplements, the Board of Directors is allowed to decide on amendments or supplements according to the recommendations/proposals of the State Securities Commission and relevant state agencies.
2. Select an underwriting organization, negotiate, sign underwriting contracts and complete procedures to implement underwriting (if necessary).
3. Select the time to finalize the exercise date and other milestones related to the implementation of stock issuance according to regulations.
4. Handle odd shares arising from rounding and remaining shares due to shareholders refusing to buy.
5. Decide on detailed capital usage plans and proactively adjust the usage and allocation of collected capital, capital disbursement time, and capital usage purposes if necessary and in accordance with the actual situation of the Company, ensuring compliance with legal regulations.
6. Develop a plan to ensure that the offering of shares meets foreign ownership ratio regulations.
7. Carry out amendments and supplements to the Company Charter related to the charter capital and number of shares after the end of the issuance and related provisions in the Company Charter according to the actual issuance results.
8. Carry out procedures to change/adjust the Company's Business Registration Certificate related to changing charter capital according to actual issuance results.
9. Carry out necessary procedures to adjust information on the number of registered securities according to the number of shares issued at the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation and register for additional listing of all additional shares issued at the Stock Exchange where the Company's shares are listed .
10. In addition to the above contents, the General Meeting of Shareholders unanimously approved the authorization for the Board of Directors to decide all other related issues arising in the



process of issuing shares to pay dividends and offering additional shares to existing shareholders to increase capital according to regulations.

**ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTORS  
CHAIRMAN**

*(Signed and Stamped)*

**NGUYEN DUC DUNG**

## **RESOLUTION**

*Re: Approving the implementation of the plan for share issuance to increase charter capital and the plan for utilizing proceeds from the issuance*

### **THE BOARD OF DIRECTORS VSC GREEN LOGISTICS JOINT STOCK COMPANY**

Pursuant to:

- Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020 and its guiding documents;
- Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019 and its guiding documents;
- Law No. 56/2024/QH15 passed by the National Assembly on November 29, 2024: Law amending and supplementing a number of articles of the Law on Securities, Law on Accounting, Law on Independent Audit, Law on State Budget, Law on Management and Use of Public Assets, Law on Tax Administration, Law on Personal Income Tax, Law on National Reserves, and Law on Handling of Administrative Violations;
- Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities;
- Charter of Organization and Operation of the Company;
- General Meeting of Shareholders' Resolution No. 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ dated March 10, 2025 on approving the Plan for share issuance to increase charter capital;
- Minutes of the Board of Directors (BOD) meeting dated August 29, 2025.

### **RESOLVES:**

**Article 1:** Approve the implementation of the share issuance plan according to the proposal in the General Meeting of Shareholders' Resolution No. 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ dated March 10, 2025, with the following details:

- Name of share: Share of VSC Green Logistics Joint Stock Company
- Stock code: GIC
- Type of share: Ordinary share
- Par value: 10,000 VND/share
- Charter capital before issuance: 121,200,000,000 VND
- Number of shares before issuance: 12,120,000 shares
- Number of additional shares to be issued: expected 13,332,000 shares, in which:
  - Issuance of shares for 2024 dividend payment: 1,212,000 shares
  - Additional public offering to existing shareholders: 12,120,000 shares
- Total value of additional issuance at par value: 121,200,000,000 VND
- Method of issuance:
  - Issuance of shares for 2024 dividend payment: 10%



- Additional offering to existing shareholders via the rights exercise method, exercise ratio: 1:1
- Expected number of shares after issuance: 25,452,000 shares
- Expected charter capital after issuance: 254,520,000,000 VND.

**Specific issuance plan is as follows:**

**I. Plan for share issuance for 2024 dividend payment**

1. Expected number of shares to be issued: 1,212,000 shares.
2. Total issuance value at par value: 12,120,000,000 VND.
3. Issuance ratio (Expected number of shares to be issued / Number of outstanding shares): 10%.
4. Rights exercise ratio: 10:1 (A shareholder owning 10 shares shall receive 01 new share).
5. Capital source for issuance: Undistributed post-tax profit on GIC's audited 2024 Financial Statements.
6. Timeline of issuance: After approval from the State Securities Commission. Expected Q4/2025 – Q2/2026.
7. Plan for rounding and handling of fractional shares: Shares issued for dividend payment will be rounded down to the nearest whole unit. Fractional shares (if any) will be canceled.
8. Other contents: Pursuant to the Plan for share issuance for 2024 dividend payment approved by the General Meeting of Shareholders in Resolution No. 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ dated March 10, 2025.

**II. Plan for additional share offering to existing shareholders**

1. Number of shares registered for offering: 12,120,000 shares
2. Offering price: 10,000 VND/share
3. Ratio of additional shares registered for offering to total outstanding shares: 100%
4. Rights exercise ratio: 1:1 (On the record date for rights exercise, a shareholder owning 01 share is entitled to 01 purchase right; every 01 purchase right allows the purchase of 01 new share)
5. Total expected capital to be mobilized: 121,200,000,000 VND
6. Minimum success rate: Not applicable
7. Timeline of offering: After approval from the State Securities Commission. Expected Q4/2025 – Q2/2026.
8. Distribution method: Additional offering to existing shareholders through purchase rights exercise.
9. Plan to ensure the share issuance complies with the maximum foreign ownership ratio: The maximum foreign ownership ratio at VSC Green Logistics Joint Stock Company (GIC) is implemented according to Official Dispatch No. 658/UBCK-PTTT dated April 1, 2025, of the State Securities Commission and is set at 49%. Therefore, to ensure that the issuance and distribution do not exceed 49% of charter capital, the BOD will implement the following measures:
  - Coordinate with VSDC to ensure shareholders do not transfer purchase rights to foreign investors in a way that exceeds the regulated limit.
  - Regarding fractional shares arising from rounding and shares not fully distributed to existing shareholders, the Company commits not to offer them to foreign investors.

10. Purpose of capital use: Supplementing working capital and investing in purchasing additional workshops, warehouses, machinery, equipment, and means of transport for production and business activities.

11. Other contents: Pursuant to the Plan for share issuance to increase charter capital approved by the General Meeting of Shareholders in Resolution No. 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ dated March 10, 2025.

**Article 2:** Approve the plan for utilizing proceeds from the offering with the following details:

1. Total expected proceeds from the offering: 121,200,000,000 VND
2. Plan for capital use: The total amount expected to be raised from the offering of additional shares to existing shareholders (VND 121,200,000,000) will be used to supplement working capital and invest in acquiring additional factories, warehouses, machinery, equipment, and transport vehicles to support business and production activities, with the following plan:

No.	Items	Value (VND)	Expected Execution Time
1	Supplementing working capital	10,000,000,000	Q1/2026 to Q1/2027
2	Investment in purchasing additional workshops, warehouses	40,000,000,000	Q1/2026 to Q1/2027
3	Investment in purchasing additional means of transport	67,000,000,000	Q1/2026 to Q1/2027
4	Investment in purchasing additional machinery and equipment	4,200,000,000	Q1/2026 to Q1/2027
	<b>Total</b>	<b>121,200,000,000</b>	

- Detailed disbursement plan:

No.	Content of Capital Use	Expected Disbursement Value	Expected Disbursement Time
1	Supplementing working capital	10,000,000,000	
2	Investment in purchasing additional workshops, warehouses	40,000,000,000	Q1/2026 to Q1/2027
2.1	Land Use Rights Transfer Contract No. 36/HĐCN/GLC-GIC dated Aug 29, 2025	40,000,000,000	
3	Investment in purchasing additional means of transport	67,000,000,000	Q1/2026 to Q1/2027
3.1	Asset Transfer Contract No. 37/HĐCNTS/GLC-GIC dated Aug 29, 2025	18,000,000,000	
3.2	Asset Transfer Contract No. 170/HĐCNTS/GSL-GIC dated Aug 29, 2025	49,000,000,000	
4	Investment in purchasing additional machinery and equipment	4,200,000,000	Q1/2026 to Q1/2027
4.1	Machinery and Equipment Transfer Contract No.	3,600,000,000	

No.	Content of Capital Use	Expected Disbursement Value	Expected Disbursement Time
	38/HĐCNTS/GLC-GIC dated Aug 29, 2025		
4.2	Machinery and Equipment Transfer Contract No. 169/HĐCNTS/GSL-GIC dated Aug 29, 2025	600,000,000	
	<b>Total</b>	<b>121,200,000,000</b>	

**Article 3:** Assign and authorize the Director of the Company to be responsible for finalizing dossiers and relevant procedures in accordance with the law for implementation.

**Article 4:** This Resolution takes effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, Director, Chief Accountant, and relevant departments are responsible for implementing this Resolution./.

**Recipients:**

- As Article 4 (for implementation);
- BOD, Board of Supervisors, Information Disclosure;
- Archives, BOD Secretary.

**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS**

**CHAIRMAN**

(Signed and Sealed)

**NGUYEN DUC DUNG**



**VSC GREEN LOGISTICS  
JOINT STOCK COMPANY**

---o0o---

No.: 10/2025/NQ-HĐQT

**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**

**Independence – Freedom – Happiness**

---o0o---

*Hai Phong, December 4th, 2025*

**RESOLUTION**

*Re: Approving the sequence and timeline for implementing share issuance plans to increase charter capital in 2025 and related contents of the issuance plan*

**THE BOARD OF DIRECTORS  
VSC GREEN LOGISTICS JOINT STOCK COMPANY**

*Pursuant to:*

- *Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020, and its amending, supplementing documents and guiding regulations;*
- *Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019, and its amending, supplementing documents and guiding regulations;*
- *Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, of the Government detailing the implementation of several articles of the Law on Securities and its amending, supplementing documents;*
- *The Charter of Organization and Operation of the Company;*
- *General Mandate of the General Meeting of Shareholders No. 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ dated March 10, 2025, regarding the approval of the Share Issuance Plan to increase charter capital;*
- *Board Resolution No. 08/2025/NQ-HĐQT dated August 29, 2025, regarding the implementation of the share issuance plan to increase charter capital and the plan for utilizing proceeds from the issuance;*
- *Minutes of the Board of Directors meeting dated December 4, 2025.*

**RESOLVED**

**Article 1:** Approve the sequence and timeline for implementing share issuance plans to increase charter capital in 2025 of VSC Green Logistics JSC, as approved by the 2025 Annual General Meeting of Shareholders, specifically as follows:

- Concurrent implementation of two plans: Issuance of shares for dividend payment and public offering of additional shares to existing shareholders in the same issuance period.
  - Upon receiving approval from the State Securities Commission (SSC), the Board of Directors will proceed to finalize the list of shareholders to exercise concurrent rights: (1) the right to receive dividends in shares and (2) the right to purchase additional shares issued to existing shareholders on the same record date.
  - The number of additional shares issued in the offering to existing shareholders will not be entitled to receive the stock dividends from this same issuance period.
- Implementation timeline: During Q4/2025 – Q2/2026, following the approval of the State Securities Commission.

**Article 2:** Approve the detailed plan for utilizing proceeds for the working capital supplement, as previously approved by the Board of Directors in Resolution No. 08/2025/NQ-HĐQT dated August 29, 2025, under the authorization of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders, as follows:

1. Amount from the offering to be used for working capital supplement: VND 10,000,000,000
2. Detailed utilization plan:

No.	Utilization Content	Expected Disbursement Value (VND)	Expected Disbursement Timeline
1	Working capital supplement, including:	10,000,000,000	Within 2026
1.1	Labor and management costs	4,000,000,000	
1.2	Fuel, materials (consumables, reserves) and repair costs	3,000,000,000	
1.3	Cargo handling and other operating costs	3,000,000,000	

**Article 3:** Assign and authorize the Director of the Company to be responsible for finalizing relevant dossiers and procedures in accordance with the law to implement this Resolution.

**Article 4:** This Resolution takes effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, the Director, the Chief Accountant, and relevant departments are responsible for implementing this Resolution./.

**Recipients:**

- As per Article 4 (for implementation);
- Board of Directors, Board of Supervisors, Information Disclosure;
- Archives, Secretary of the Board.

**ON BEHALF OF THE BOARD OF  
DIRECTORS CHAIRMAN**

*(Signed)*

**NGUYEN DUC DUNG**

**RESOLUTION**

*Re: Approving the registration dossier for the public offering of shares to existing shareholders*

**THE BOARD OF DIRECTORS  
VSC GREEN LOGISTICS JOINT STOCK COMPANY**

*Pursuant to:*

- *The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020, and its amending, supplementing documents and guiding regulations;*
- *The Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019, and its amending, supplementing documents and guiding regulations;*
- *Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, of the Government detailing the implementation of several articles of the Law on Securities and its amending, supplementing documents;*
- *The Charter of Organization and Operation of the Company;*
- *General Mandate of the General Meeting of Shareholders No. 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ dated March 10, 2025, regarding the approval of the Share Issuance Plan to increase charter capital;*
- *Board Resolution No. 09/2025/NQ-HĐQT dated August 29, 2025, regarding the approval of the registration dossier for the public offering of shares to existing shareholders;*
- *Minutes of the Board of Directors meeting dated December 4, 2025.*

**RESOLVED**

**Article 1:** Approve the registration dossier for the public offering of shares to existing shareholders to increase charter capital, comprising the following documents:

- Registration Application for Public Offering of Shares No. 01/2025/GIC-GĐKCB dated August 29, 2025;
- Prospectus;
- Business Registration Certificate No. 0201768923 issued by the Hai Phong Department of Finance, with the 4th amendment dated March 13, 2025;
- The Company's Charter;
- General Mandate of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders (AGM) No. 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ dated March 10, 2025, and the Minutes of the AGM No. 01/2025/BB-ĐHĐCĐ dated March 10, 2025, regarding the approval of the Share Issuance Plan to increase charter capital;
- Submission to the General Meeting of Shareholders (9) dated February 14, 2025, regarding the approval of the Share Issuance Plan to increase charter capital;
- Audited Financial Statements for the years 2023 and 2024 of VSC Green Logistics JSC; Q3/2025 Financial Statements of VSC Green Logistics JSC;



- Board Resolution No. 08/2025/NQ-HĐQT dated August 29, 2025, regarding the implementation of the share issuance plan to increase charter capital and the plan for utilizing proceeds from the issuance;
- Board Resolution No. 10/2025/NQ-HĐQT dated December 4, 2025, regarding the sequence and timeline for implementing the 2025 share issuance plans and related contents;
- Advisory Contract for share issuance to increase charter capital No. 1102/2025/HĐTVPH/GIC-VIX dated February 11, 2025, signed between VSC Green Logistics JSC and VIX Securities JSC;
- Board of Directors' Report No. 02/2025/BC-HĐQT dated August 29, 2025, regarding the segregation of voting results for shareholders with related interests who are individuals or organizations related to the purpose of capital utilization;
- Board of Directors' Report No. 01/2025/BC-HĐQT dated August 29, 2025, regarding the segregation of voting results for Board members related to the plan for utilizing proceeds from the offering;
- Document No. 20/2025/GIC-CV dated August 29, 2025, regarding the commitment to implement share listing;
- Bank confirmation regarding the opening of a frozen account to receive payments for the share offering dated April 11, 2025;
- Document No. 19/2025/GIC-CV dated August 29, 2025, regarding the commitment that the Issuer is not under criminal prosecution or has not been convicted of any crimes against the economic management order without an expunged criminal record;
- Document No. 24/2025/GIC-CV dated December 4, 2025, regarding the non-violation of cross-ownership regulations under the Law on Enterprises;
- Documents related to the plan for utilizing proceeds from the public share offering.

**Article 2:** This Resolution replaces Board Resolution No. 09/2025/NQ-HĐQT issued on August 29, 2025. Board Resolution No. 09/2025/NQ-HĐQT shall cease to be effective from the date of issuance of this Resolution.

**Article 3:** Assign and authorize the Director of the Company to be responsible for finalizing relevant dossiers and procedures in accordance with the law to implement this Resolution.

**Article 4:** This Resolution takes effect from the date of signing. The Board of Directors, the Director, relevant departments, and employees are responsible for implementing this Resolution in accordance with the law and the Company's Charter./.

**Recipients:**

- As per Article 4 (for implementation);
- Board of Directors, Board of Supervisors, Information Disclosure;
- Archives, Secretary of the Board.

**ON BEHALF OF THE BOARD OF  
DIRECTORS CHAIRMAN**

*(Signed)*

**NGUYEN DUC DUNG**